



מناقصة علنية رقم 170/15

إقامة مبنى سكن للطلاب وللطاقم ، المركز الطبي الجامعي " أساف هروفيه " (فيما يلي " المشروع ")

المركز الطبي " اساف هروفيه" (فيما يلي : صاحب الدعوة) يطلب بهذا تلقي عروض للمشروع المذكور أعلاه.

رقم المناقصة	العمل	موعد جولة المقاولين ومكان اللقاء	التصنيف المطلوب (مقاوم معترف به)	قيمة الكفالة البنكية / شركة تأمين مرخصة ومدة سريان الكفالة	تكلفة المناقصة
170/15	إقامة مبنى مساكن للطلاب وللطاقم ، المركز الطبي " اساف هروفيه "	21.12.15 الساعة 10:00	100 ج' 3 على الأقل	550,000 ش.ج (يشمل ض.ق.م) مدة سريان الكفالة من تاريخ: 4.1.16 لغاية يوم 4.4.16	2,000 ش.ج

يجب تسليم العروض بموجب شروط المناقصة ، بتسليم يدوي لصندوق المناقصات في المبنى رقم 204 (لا يجوز إرسالها بالبريد) في مغلف مغلق (المغلف المرفق) فقط لغاية يوم 4.1.16 الساعة: 12:00 ظهراً.

المستندات التي تُسلم بعد الموعد والساعة المذكورين أعلاه تلغى ولن تؤخذ بحسبان مستندات المناقصة التي سيبحث فيها من قبل لجنة المناقصات.

1. موعد جولة المقاولين حُدد لتاريخ: **21.12.15 الساعة 10:00**، مكان اللقاء: المركز الطبي " أساف هروفيه" ، غرفة الجلسات في فرع الهندسة، البناء والصيانة، المبنى رقم 250.

يُستكمل العمل حتى موعد أقصاه نهاية **16** شهراً حسب التقويم من الموعد المحدد في أمر بداية العمل .

2. يمكن شراء مستندات المناقصة مقابل دفع مبلغ 2,000 ش.ج (شيك على اسم صندوق أبحاث أساف هروفيه") ابتداء من تاريخ (21.12.15 لدى السيدة فيولا ليفي ، المبنى رقم 250، في مكاتب فرع الهندسة ، البناء والصيانة، المركز الطبي أساف هروفيه، في الايام الأحد – الخميس بين الساعات : 08:30 – 14:00. يوضح بهذا، أن الدفع مقابل مستندات المناقصة غير مسترد للمشارك بأية حالة بما في ذلك في حال إلغاء المناقصة لأي سبب كان، بما في ذلك إلغائها من قبل المحكمة. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة قبل شرائها، ابتداء من تاريخ 21.12.15 لدى السيدة فيولا ليفي ، المبنى رقم 250، في مكاتب فرع الهندسة ، البناء والصيانة ، المركز الطبي أساف هروفيه ، في الايام الأحد – الخميس بين الساعات : 08:30 – 14:00

3. أن يكون **مقاوم مسجل** بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال هندسة البناء للعام – 1969، الانظمة ، الأوامر والقوانين بموجبه **وصاحب شهادة مقاوم معترف به** لتنفيذ الأعمال الحكومية المقترحة من قبل اللجنة بين الوزارة لتسليم الأعمال للمقاولين ودائرة تسجيل المقاولين المعترف بهم ، بالحجم والتصنيف الملائمين في فروع الأعمال المطلوبة من قبل صاحب الدعوة من أجل تنفيذ المشروع . مقاوم معترف به صاحب تصنيف **100 ج' 3** على الأقل .

4. أن يكون صاحب تجربة **إيجابية مثبتة** بإقامة مشاريع للسكن أو مساكن طلبة بطريقة التخطيط والتنفيذ ، **مركباتها التكنولوجية وتكلفتها المالية** مشابهه للمركبات التكنولوجية والتكلفة المالية للمشروع، موضوع المناقصة . تتطرق التجربة للأعمال خلال السنوات الخمس الأخيرة .

5. الاشتراك في **جولة المقاولين** في الموعد المحدد لذلك.



6. تقديم حوالة بنكية أو كفالة بنكية / شركة تأمين مرخصة مستقلة / وغير مشروطة وغير مرتبطة لصالح صندوق الأبحاث أساف هروفيه بالمبلغ (المحدد) **550,000 ش.ج** يشمل ض.ق.م ، مدة سريان الحوالة / الكفالة تكون من الموعد الأخير لتقديم العروض وحتى تاريخ 4.4.16 الكفالة يجب أن تكون لمقدم العرض (لن تقبل كفالة طرف ثالث أياً كان) **وبالنس للمرفق كملحق للمستند أ .**
- يقح لصاحب الدعوة صرف الكفالة أو صرف الحوالة البنكية ، في حالة تراجع مقدم العرض عن عرضه و/أو لم يفي به و/أو لأي سبب آخر وفقاً لتقديرات صاحب الدعوة.
7. يجب ان يكون صاحب التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفتات الهيئات العمومية ، للعام-1976 وأنظمة صفتات الهيئات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات (تصاريح) ، للعام-1987، بما في ذلك ما يتعلق بإدارة حسابات وسجلات، دفع الحد الأدنى للأجور بموجب قانون الحد الأدنى للأجور للعام -1987 وعدم وجود مخالفات بموجب قانون العمال الأجانب ، للعام 8. شراء مستندات المناقصة من صاحب الدعوة.
9. الالتزام باستيفاء تعليمات نظام الأموال والمرافق رقم 7.12.9 للمحاسب العام (سارية المفعول من تاريخ 16.05.2010) وعنوانها: **تشجيع تشغيل العمال الإسرائيلييين في نطاق تعاقفات الحكومة، التي يمكن الاطلاع عليها في موقع الانترنت : <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>**
10. استيفاء كافة الطلبات في المواصفات بدون شواذ عن القاعدة.
11. استيفاء كافة قوانين العمل، الأنظمة والوامر وأيضاً الاتفاقيات الجماعية في الفروع المتعلقة في مجال فعالياته.
12. الالتزام باستخدام برامج أصلية فقط من أجل التعاقد موضوع هذه المناقصة
13. استيفاء طلبات أن مقدم العرض غير موجود في إجراءات حل شركة ، أو إعلان إفلاس .
يقح لصاحب الدعوة أيضاً إلغاء مقدم عرض موجود في إجراءات حراسة قضائية أو تجميد إجراءات ، وفقاً لتقديراته.
14. في حالة كون مقدم العرض اتحاد / شراكة : يجب عليه ان يكون صاحب تصريح بعدم وجود ديون لمسجل الشركات (فيما يلي:" التصريح"). كتصريح بحسب نص الشركة / الشراكة المحتلن من مسجل الاتحادات الذي يمكن طباعته عن طريق موقع انترنت سلطة الاتحادات بالعنوان :: **Taagidim.justice.gov.il** بالضغط على العنوان " طباعة نص الشركة" ، والذي لا يوجد به ديون رسوم سنوية للسنوات التي سبقت السنة المقدم ة فيها العروض ،بما يتعلق بالشركة، بالإضافة إلى ذلك، غير مسجل أنها شركة مخلة بالقانون أو أها بانذار قبل تسجيلها كشركة مخلة بالقانون.
15. الشرط هي شروط مجتمعة ، عرض المقاول الذي لا يستوفي واحد من الشروط ، يلغى كلياً.

لا يلتزم صاحب الدعوة باختيار العرض الأرخص **ويحق له أيضاً قبول قسم من العرض** و/أو عدم قبول أي عرض مطلقاً، كذلك ، يقح لنا توسيع أو تقليص حجم المناقصة لأسباب ميزانية و/أو تنظيمية و/أو إدارية .

في أية حالة لوجود تناقض بين نص الإعلان في الصحف وبين مضمون مستندات المناقصة ، تعطى الأفضلية للمذكور في مستندات المناقصة.